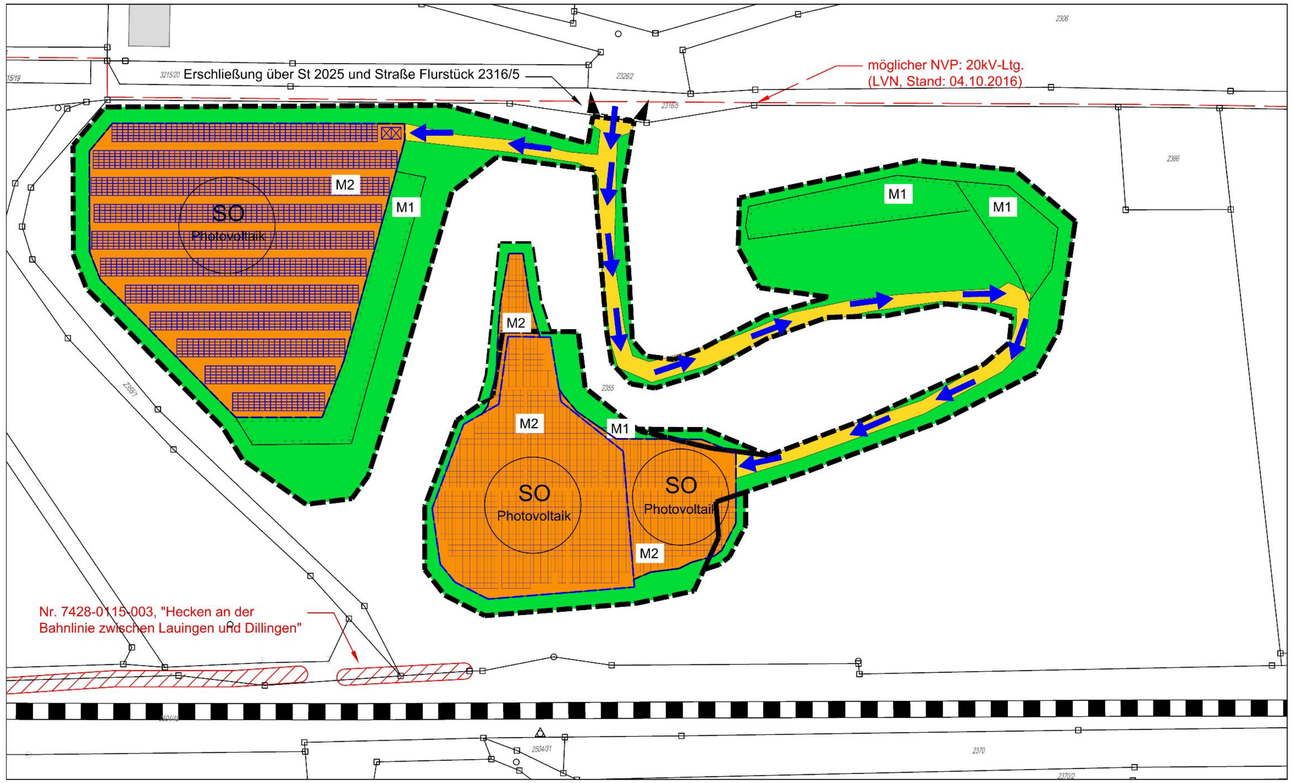
Planzeichnung Vorhaben- und Erschließungsplan (PLANZEICHNUNG 1:1.000)



PLANZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung

SO — Sonstiges Sondergebiet Photovoltaik (SO Photovoltaik) (§ 11 BauNVO)

Maß der baulichen Nutzung

Baugrenze (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 23 BauNVO)

Verkehrsflächen

Bahnlinie

Bereich für Ein- und Ausfahrt (gem. § 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

Verkehrsfläche

Erschließung über bestehende Wege innerhalb der Deponie

Grünflächen

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und § 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)

private Grünfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (gem. § 9 Abs. 7 BauGB)

M 1 — Grünordnerische Maßnahmen und Ausgleichsmaßnahmen M1 und M2

Darstellungen ohne Normcharakter

2355 — Flurstücksnummer und Flurstücksgrenze

Modul Photovoltaik

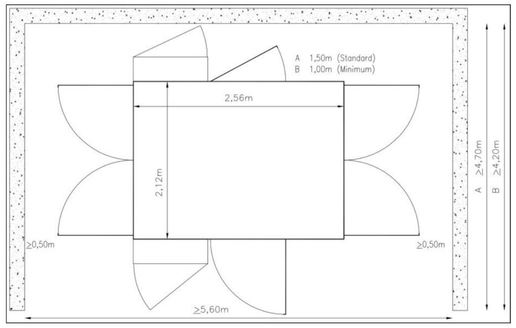
Standort Trafo

Nachrichtliche Übernahme

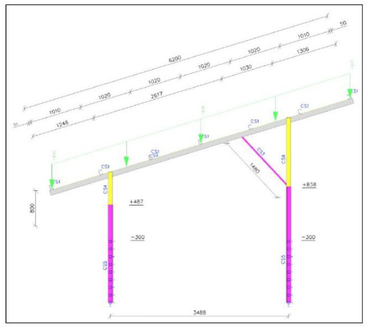
Geschütztes Biotop gem § 30 BNatSchG

möglicher NVP: 20kV-Ltg. (LVN, Stand 04.10.2016)

Detail Trafo Grundriss (ohne Maßstab)

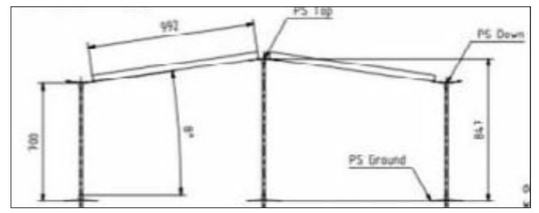


Detail Aufständerung (ohne Maßstab)

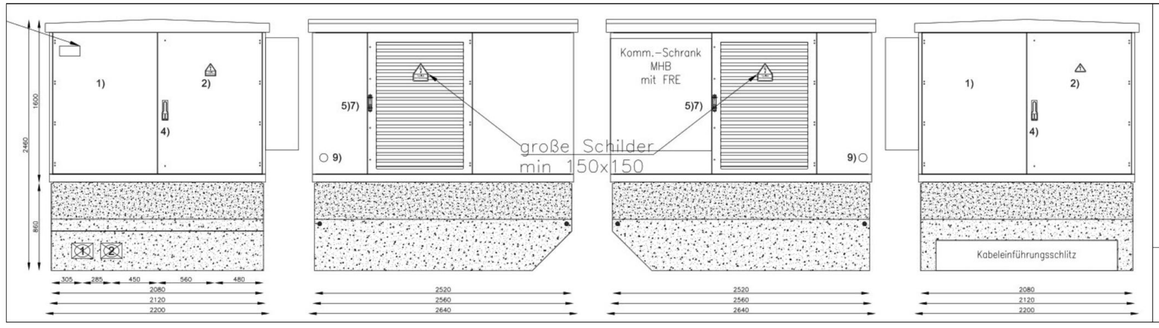


Skizze Auflast (ohne Maßstab)

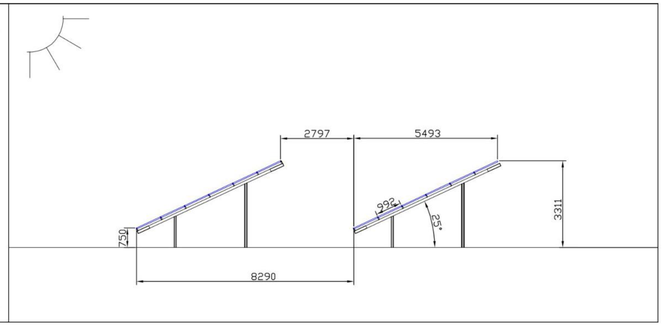
Ost-West-Ausrichtung



Detail Trafo Maße (ohne Maßstab)



Schnitt (ohne Maßstab)



Stadt Lauingen (Donau)

Vorhaben- und Erschließungsplan zu den Vorhabenbezogenen Bebauungsplänen der Stadt Lauingen für die Sondergebiete "Solarpark im Frauental" und "1. Änderung und Erweiterung Solarpark im Frauental"

Fassung 31.10.2019

Verfasser: **Bruce Dünker**
Planungsgruppe Dünker
Eschenstraße 23a
82024 Taufkirchen

Vorgelegt von: **Greenvest Solar GmbH**
Riedelstraße 48, 82319 Starnberg
T: +49 (0) 8151 99 70 750
F: +49 (0) 8151 99 70 759

Proj.-Nr.:	-
Plan-Nr.:	-
Bearbeitung:	AR
Datum:	31.10.2019
Maßstab:	1:1.000