

Stadt Lauingen (Donau)

Amtliche Bekanntmachung



Az: 61-610-040 D287332

Lauingen (Donau), 22.06.2020

Inkrafttreten des Bebauungsplanes „Wohngebiet Ostendstraße“

Der Stadtrat hat am 26.05.2020 den Bebauungsplan „Wohngebiet Ostendstraße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch als Satzung beschlossen.

Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch ortsüblich bekannt gemacht.

Der Bebauungsplan besteht aus der Planzeichnung, den darauf vermerkten Hinweisen, und Festsetzungen durch Planzeichen, der Satzung mit den textlichen Festsetzungen, der Begründung jeweils in der Fassung vom 26.05.2020 sowie dem Schalltechnischen Gutachten vom 12.06.2019.

Jedermann kann den Bebauungsplan ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus Lauingen (Donau), Herzog-Georg-Straße 17, Zimmer Nr. 221 (Stadtbauamt), während der Öffnungszeiten einsehen und über dessen Inhalt Auskunft verlangen.

Der Bebauungsplan mit allen Anlagen ist außerdem auf der Homepage der Stadt Lauingen (Donau) www.lauingen.de unter der Rubrik „Satzungen und Verordnungen“ jederzeit einzusehen und downloadbar.

Hinweis gem. § 44 BauGB:

Es wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB hingewiesen. Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

Hinweis gem. § 215 BauGB:

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Nr. 1 bis 3 BauGB und § 214 Abs. 2 und 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften wird unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung dieses Bebauungsplanes schriftlich gegenüber der Stadt Lauingen (Donau) geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft.



Müller
Müller
Bürgermeisterin

angeheftet am: 23.06.2020

abgenommen am: 23.07.2020